



Comune di Serrenti

Provincia del Sud Sardegna

Originale del Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 28 del 23/06/2020

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (NUOVA-IMU) AI SENSI DELL'ART. 1 COMMI 738 E SEGUENTI DELLA LEGGE N. 160/2019 (LEGGE DI BILANCIO 2020).

L'anno 2020 addì 23 del mese di Giugno, alle ore 20.24 nella sala delle adunanze consiliari, prevista in modalità mista, parte in presenza e parte in modalità videoconferenza ai sensi del D.L. 17 marzo 2020 numero 18, art. 73.

Regolarmente convocato per le ore 20.00, mediante avvisi scritti, notificati in tempo utile, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria, seduta Pubblica, in Prima convocazione

All'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Presente
TALLORU PANTALEO	SI
BOI MAURA	SI
LECCA LORENZO	SI
SERRA ALESSANDRO	SI
MARINI FIAMMETTA	SI
SANNA FEDERICA	SI
BELLU IRENE	NO
CORONGIU EMANUELE	SI
FURCAS GIAMPAOLO	SI
TIDDIA CANDIDO	SI
PASCI MARIA ANTONELLA	SI
FADDA GIULIANA	SI
TOCCO FABIO	NO

Consiglieri in carica 13, presenti 11, assenti 2

Presenti in sede 11 (Sindaco Dottor TALLORU P.; BOI M.; CORONGIU E.; FURCAS G.; LECCA L.; MARINI F.; SANNA F; SERRA A.; FADDA G.; PASCI M.A.; TIDDIA C.;

Partecipa in sede e in modalità simultanea video conferenza il Segretario Comunale Dott.ssa Serena COPERSINO.

Assume la Presidenza in sede e in modalità simultanea Video conferenza il Sindaco Dottor Pantaleo TALLORU il quale, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta registrata.

La piattaforma in modalità video conferenza utilizzata è go to meeting.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), all'art.1 comma 738, ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), in sostituzione dell'imposta unica comunale di cui all'art.1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di stabilità 2014) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa rifiuti (TARI);

Verificato che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dai commi da 739 a 783 della Legge di bilancio 2020, sopra richiamata;

Visto il D.Lgs. 267/2000, in particolare l'art.42 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in merito all'istituzione e all'ordinamento dei tributi;

Considerato che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n.446, provvedono a: *"...disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti."*;

Dato atto che l'imposta municipale propria (IMU) ha come presupposto impositivo, tra l'altro, il possesso di immobili collegato alla loro natura e dal valore degli stessi, escluse le abitazioni principali salvo che si tratti di unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

Ritenuto di approvare il nuovo Regolamento con effetto dal 1° gennaio 2020, ai sensi dell'art.1 comma 779 della Legge n. 160/2019 che dispone: "Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n.296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022, entro il 31 luglio 2020, come da Decreto Rilancio. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020";

Visto lo schema di Regolamento IMU allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato A);

Richiamato inoltre l'art.1 comma 767 della Legge n.160/2019 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede: *"Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente."*;

Visto l'art.13 comma 15 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n.214: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentarie tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero

dell'economia e delle finanze-Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360. [...]”;

Vista in particolare la circolare n.2/DF Ministero Economia e Finanze del 22.11.2019 avente ad oggetto “Art.15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n.34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n.58. Efficacia delle deliberazioni regolamentarie tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti.” che disciplina la procedura e la tempistica di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il Portale del Federalismo Fiscale;

Visto il parere favore della commissione Consiliare “Statuto e Regolamenti” espresso nella seduta del 23.06.2020;

Acquisito il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espresso da parte del Responsabile dei Servizi Amministrativi e Finanziari ai sensi dell’art. 49 del T.U.EE.LL;

Visti:

- il D. Lgs .n. 267 del 18.08.2000;
- il D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011;
- lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di contabilità;
- la Legge di Bilancio 2020;

Sentito l’intervento del Presidente/Sindaco Pantaleo Talloru;

Con votazione unanime favorevole accertata dal Segretario Comunale e dichiarata dal Sindaco Presidente con

Consiglieri Presenti 11

Consiglieri Assenti 2

Consiglieri votanti 11

Voti favorevoli 11

Consiglieri astenuti =

Voti contrari =

DELIBERA

Per le ragioni in premessa indicate e che qui si intendono integralmente richiamate

1. Di approvare il Regolamento comunale per l’applicazione dell’IMU (Imposta Municipale Propria) nuova IMU, legge 160/2019, allegato A, al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che il presente Regolamento ha effetto dal 1° gennaio 2020, per le ragioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate;
3. Di disporre che la presente deliberazione sia inviata, a cura del Funzionario Responsabile IMU nominato con deliberazione n. 2 del 30.01.2020, al Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, secondo le modalità stabilite dall’art.13 comma 15 del decreto-

legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e dall'art. 1 comma 767 della Legge n. 160/2019, nonché al Revisore dei Conti dell'Ente;

4. Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile dei Servizi Finanziari, e che lo stesso ha dichiarato di non trovarsi in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessita di provvedere con l'urgenza stante la necessità di disporre del nuovo regolamento sulla nuova disciplina IMU di cui alla legge di bilancio 2020

Con votazione unanime favorevole accertata dal Segretario Comunale e dichiarata dal Sindaco Presidente con

Consiglieri Presenti	11
Consiglieri Assenti	2
Consiglieri votanti	11
Voti favorevoli	11
Consiglieri astenuti	=
Voti contrari	=

DELIBERA

DICHIARARE con separata unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL, Dlgo 267/2000.

Il presente verbale previa lettura, è stato approvato e sottoscritto come appresso:

Il Presidente
TALLORU PANTALEO

Il Segretario Comunale
COPERSINO Serena

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune il giorno 25/06/2020 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 3, della L.R. n° 2/2016.

Il Segretario Comunale
COPERSINO Serena

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva a norma dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000 il 23/06/2020

Il Segretario Comunale
COPERSINO Serena

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa. Questo documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo di pubblicazione a norma di legge all'indirizzo web <http://www.comune.serrenti.ca.it/it>